

Pôle immobilier :

- Diagnostics immobiliers (Amiante, Plomb, DPE, Mesurage, Electricité, Gaz, Assainissement)
- Expertises bâtiment

Pôle bâtiment :

- Etude thermique RT 2012, BEPOS, Label E+C-
- Perméabilité à l'air
- Audit énergétique
- Thermographie

## NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

**RAPPORT N° *DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES 57601***

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle	Date de construction : 1900
<b>Adresse du bien :</b> 950 rue de la Gare 88550 POUXEUX	<b>Propriétaire :</b> DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES 4 Place de la République 67000 STRASBOURG

### CONSTAT AMIANTE

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante**

### EXPOSITION AU PLOMB

**Des revêtements dégradés contenant du plomb (classe 3) ont été mis en évidence et Des revêtements non dégradés, non visibles (classe 1) ou en état d'usage (classe 2) contenant du plomb ont été mis en évidence.**

### DIAGNOSTIC ELECTRICITE

**L'installation intérieure d'électricité n'était pas alimentée lors du diagnostic. L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).**

### DIAGNOSTIC GAZ

**L'installation ne comporte aucune anomalie**

### CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Superficie totale :  
**125,470 m<sup>2</sup>**

### DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

<p style="text-align: center;"><b>Consommations énergétiques</b> <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small></p>	<p style="text-align: center;"><b>Emissions de gaz à effet de serre (GES)</b> <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small></p>
<b>Consommation conventionnelle : 286 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>	<b>Estimation des émissions : 57 kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>

