

Vérification de fonctionnement et d'entretien d'une installation d'assainissement non collectif dont la charge brute de pollution organique est inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5

N° dossier : 2021-VENTE-COS

Fiche déclarative

Le présent feuillet doit être renseigné préalablement à la visite de l'agent du SPANC (hors encarts « à renseigner par le SPANC »). En cas de location, l'occupant doit se rapprocher du propriétaire de l'immeuble. Ce feuillet sera remis à l'agent du SPANC lors de sa visite et vérifié par ce dernier.

VOLET 1 Informations générales

> COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE

Nom et prénom du propriétaire : ETAT
 Adresse : 25 Rue de la Boudronnée
 Code postal : 21047 Commune : Dison cedex
 Tél : 03 80 28 66 79 Courriel : difip21.pole-gato-dmml@dgfip.finances.gouv.fr
 Adresse de l'installation d'assainissement (si différente de l'adresse du propriétaire) :
Rue des Genevrières 58 240 CHANTENAY-SAINT-JOBERT
 Code postal : Commune :
 Tél : Courriel :@..... Référence cadastrale de l'habitation assainie (section et numéro) : D 553 et D 554 Référence cadastrale de l'implantation de l'installation d'assainissement (section et numéro) : D 553 et D 554

Par défaut l'adresse du propriétaire sera retenue comme adresse de facturation. Si vous souhaitez que la facture soit adressée à une autre personne, merci de le préciser (nom et coordonnées)

> CARACTÉRISTIQUES DE L'IMMEUBLE

Maison d'habitation individuelle

- Type de Résidence

Principale Secondaire Location Autre (préciser : ancienne maison de garde, inhabitée)

Combien de pièces principales* (PP) l'habitation compte-t-elle ? 3

(En cas d'extension, indiquer le nombre de pièces principales* après travaux)

* Au sens de l'article R 111-1-1 du Code de la Construction et de l'Habitation, les « pièces principales » sont définies comme étant celles destinées au séjour ou au sommeil, par opposition aux « pièces de services » (cuisine, salle de bain, buanderie, etc.)

- Occupation

Nombre d'habitants permanents : 0

Si l'habitation n'est pas occupée en permanence :

Nombre d'habitants saisonniers/occasionnels : Périodes d'occupation : mois/an

Autres immeubles

(locaux commerciaux, hôtels, ensembles immobiliers regroupés, sanitaires isolés, etc.)

Quel est (quels sont) le(s) type(s) de locaux qui sera (seront) desservi(s) par l'installation ?

Quelle est la capacité d'accueil de l'immeuble ou nombre d'usagers permanents ? personnes

Quel est le nombre d'Équivalents-Habitants retenu (si connu) ? EH

➤ **CARACTÉRISTIQUES DU TERRAIN**

Superficie du terrain : 1950 m²

Terrain inondable : Oui Non

Présence d'une nappe d'eau* : Oui Non Ne sais pas

*hors niveau exceptionnel des hautes eaux

Alimentation en eau :

Consommation d'eau annuelle :m³

Présence d'un captage privé (prélèvement, puits, forage) à proximité ? Oui Non Ne sais pas

N.B. : il peut s'agir d'un captage situé sur la même parcelle ou sur une parcelle voisine

Si oui :

- l'ouvrage est-il déclaré ? Oui Non

N.B. : tout dispositif de prélèvement, puits ou forage, dont la réalisation est envisagée pour obtenir de l'eau destinée à un usage domestique au sens de l'article R. 214-5 du code de l'environnement, est déclaré au maire.

- l'eau est-elle utilisée pour l'alimentation humaine ?

Oui Non

- l'eau est-elle utilisée pour l'arrosage de légumes destinés à la consommation humaine ?

Oui Non

Partie réservée à l'agent du SPANC
Autre information à disposition du SPANC,
complémentaire et/ou contradictoire avec la
déclaration

Pas de conso depuis 2014.

VOLET 2 Caractéristiques de l'installation

Nombre d'habitations raccordées à l'installation : 1

L'ensemble des eaux usées est-il raccordé à l'installation ? Oui Non Ne sais pas

Les eaux pluviales sont-elles séparées de l'installation d'assainissement ? Oui Non Ne sais pas

Âge de l'installation

Âge réel : préciser la date de réalisation ou de réhabilitation de l'installation : / /

Si inconnu, tranche d'âge approximative :

< 10 ans 10-15 ans 15-20 ans 20-25 ans > 25 ans

Entretien de l'installation

Pas d'information disponible

Date de la dernière opération d'entretien : / /

Type d'entretien (vidange, changement de pièce, etc.) :

Existence de justificatifs ? Oui Non

➤ DOCUMENTS EXISTANTS (à présenter à l'agent du SPANC lors de sa visite)

- | | | |
|---------------------------------|------------------------------|---|
| • Plans | <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| • Étude de sol et/ou de filière | <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| • Photos des travaux | <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| • Factures | <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| • Justificatifs d'entretien | <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| • Contrat d'entretien | <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| • Autre (préciser) : | <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| | | |

S'il n'existe pas de plan précis de l'installation, merci de décrire le système en reportant les éléments suivants sur un schéma :

- Les limites de la parcelle
- L'habitation et le bâti annexe (garage, piscine, terrasse, etc.)
- La sortie des eaux usées de l'habitation (WC, eaux de cuisine et de salle de bain)
- Les différents éléments de l'installation d'assainissement (fosse, épandage, etc.)
- Le rejet des eaux traitées le cas échéant
- Les voies de passage des véhicules
- Les puits, captages ou forages utilisés pour l'alimentation en eau potable le cas échéant

Schéma / description

Je certifie l'exactitude des informations fournies et déclare avoir pris connaissance du règlement de service.

Fait à : Dijon , le 14/03/20 Signature

Valéry JEANNIN
 responsable de la division domaniale
 BOURGOGNE FRANCHE-COMTE
 03 80 28 66 01
 valery.jeannin@dgif.finances.gouv.fr

En prévision du passage de l'agent du SPANC, nous vous remercions de rendre accessible l'installation d'assainissement en découvrant les tampons et regards d'accès.



Vérification de fonctionnement et d'entretien d'une installation d'assainissement non collectif dont la charge brute de pollution organique est inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5

Numéro de dossier SPANC : 2021-VENTE-C05 – 10 rue des Genévrières – Maison du gardien

Date du contrôle ou d'instruction du dossier : 31/08/2021

Personne(s) rencontrée(s) :

Contrôle réalisé par : Pierre MASSON - SIAEPA Sologne Bourbonnaise

VOLET 1 Informations générales

► DERNIER RAPPORT DE VISITE

Installation ayant déjà été contrôlée par le SPANC Oui Non

Points constatés par le SPANC lors du contrôle de l'installation

Nature du contrôle précédent

- Examen préalable de la conception du projet
- Vérification de la bonne exécution des travaux
- 1^{er} contrôle de vérification de l'installation existante
- Contrôle périodique de l'installation existante
- Contrôle effectué dans le cadre d'une vente

Date du dernier contrôle : / /

Date du rapport : / /

Nombre de PP : 3

Présence d'un ANC :

OUI - NON

Descriptif ANC :

1 fosse

Conclusion donnée lors du contrôle précédent

- Absence d'installation

Installation non conforme :

- Installation non conforme avec travaux sous 4 ans ou 1 an en cas de vente
- Installation non conforme avec travaux en cas de vente
- Installation présentant des défauts d'entretien
- Installation ne présentant pas de défaut
- Autre conclusion (à préciser) :

Rappel des travaux nécessaires, le cas échéant :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

► CARACTÉRISTIQUES DE L'IMMEUBLE ET DE SON TERRAIN

Assainissement collectif

- Projeté
- Non prévu sur le zonage
- Immeuble exonéré de l'obligation de raccordement
- Immeuble bénéficiaire de la dérogation de l'obligation de raccordement

Date d'expiration de la dérogation d'obligation de raccordement : / /

Contraintes particulières liées à l'implantation de la filière

- Présence d'arbres gênants Oui Non
- Jardin potager sur l'installation Oui Non
- Circulation de véhicules sur l'installation Oui Non
- Construction existante sur l'installation Oui Non
- Autres (murets, piscine, système de géothermie, haie, etc.) Oui Non

VOLET 2 Caractéristiques de l'installation

► **VÉRIFICATION DES MODIFICATIONS INTERVENUES DEPUIS LA PRÉCÉDENTE VISITE**

Réaménagement du terrain sur et aux abords de l'installation d'assainissement

Oui Non

- Réaménagement de l'immeuble
- Augmentation du nombre de PP
- Augmentation du nombre d'EH

+PP

+EH

Réalisation des travaux notifiés dans le précédent rapport de visite

- Totalement
- Partiellement

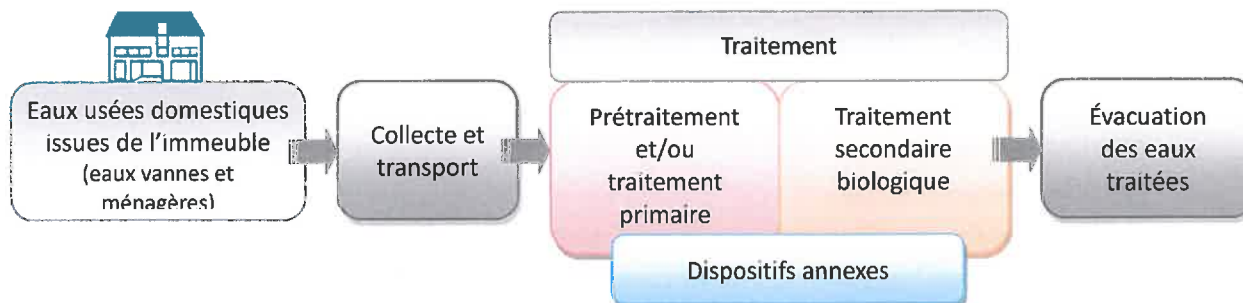
Oui Non

Oui Non

Observations/Remarques :

► **DESCRIPTIF DE L'INSTALLATION**

Rappel : schéma de principe d'une installation d'assainissement non collectif



Descriptif de la collecte et du transport des eaux usées domestiques

Schéma du dispositif joint en annexe du présent document

La totalité des eaux usées domestiques est collectée vers une même filière d'ANC

Oui Non NV

- Si non, préciser leur destination :

| | Eaux vannes (EV) 1 | Eaux vannes (EV) 2 | Eaux ménagères (EM) 1 | Eaux ménagères (EM) 2 | Eaux ménagères (EM) 3 | Autre : |
|---|---|--|---|---|--|--|
| Origine (préciser si nécessaire) | WC | | cuisine | salle de bain | | |
| Collectées vers une filière d'ANC | <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Si non, préciser la destination (puisard, rejet à l'air libre en surface, rejet des eaux par infiltration dans le sol, autre) | | | Rejet au pluvial | Rejet au pluvial | | |

Observations/Remarques : Maison inhabitée depuis des années. Les eaux ménagères sont rejetées avec les eaux pluviales.

Descriptif des dispositifs et ouvrages de traitement de la filière

| | Nature des eaux usées raccordées à la filière | Existence et accessibilité au dispositif | Dénomination du dispositif | Dimensions (volume, etc.) / Marque | Destination des eaux prétraitées | Remarques |
|--------------------------------------|---|---|---|------------------------------------|---|--|
| Prétraitement et ouvrage de stockage | <input checked="" type="checkbox"/> EM 1 <input checked="" type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable | <input type="checkbox"/> Accessible <input type="checkbox"/> Non accessible <input checked="" type="checkbox"/> Pas d'élément probant attestant l'existence | <input type="checkbox"/> Bac à graisse <input type="checkbox"/> Dégrilleur <input type="checkbox"/> Fosse d'accumulation <input type="checkbox"/> Autre : | | <input type="checkbox"/> Traitement primaire <input type="checkbox"/> Traitement secondaire <input type="checkbox"/> Puisard <input type="checkbox"/> Rejet à l'air libre en surface <input type="checkbox"/> Rejet des eaux par infiltration dans le sol <input checked="" type="checkbox"/> Autre : Réseau pluvial | Il n'y a pas de traitement des eaux ménagères. Le rejet se fait avec les eaux pluviales. |
| Si second ouvrage (préciser) | | | | | | |

| | Nature des eaux usées raccordées à la filière d'ANC | Existence et accessibilité du dispositif | Dénomination du dispositif | Dimensions (volume, etc.) / Marque / n° d'agrément | Destination des eaux prétraitées | Remarques |
|---|---|---|---|--|--|---|
| Traitement primaire | <input type="checkbox"/> Toutes les eaux usées <input type="checkbox"/> EM 1 <input type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input checked="" type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable | <input type="checkbox"/> Accessible <input checked="" type="checkbox"/> Non accessible <input type="checkbox"/> Pas d'élément probant attestant l'existence | <input type="checkbox"/> Fosse septique toutes eaux <input type="checkbox"/> Préfiltre <input type="checkbox"/> Intégré à la fosse <input type="checkbox"/> Séparé <input checked="" type="checkbox"/> Fosse septique <input type="checkbox"/> Fosse chimique <input type="checkbox"/> Décanteur primaire (filières agréées) <input type="checkbox"/> Autre : | Fosse en béton. Volume inconnu | <input type="checkbox"/> Traitement secondaire <input type="checkbox"/> Puisard <input type="checkbox"/> Rejet à l'air libre en surface <input type="checkbox"/> Rejet des eaux prétraitées par infiltration dans le sol <input checked="" type="checkbox"/> Autre : réseau pluvial. | Les eaux de la fosse rejoignent les eaux ménagères et pluviales puis sont rejetées dans un regard dans le réseau pluvial. |
| Si second ouvrage de traitement primaire (préciser) | | | | | | |

| | Nature des eaux raccordées à la filière d'ANC | Existence et accessibilité du dispositif | Dénomination du dispositif | Dimensions (volume, etc.) / marques / n° d'agrément | Remarques |
|--|---|--|--|---|---|
| Traitement secondaire et clarificateur (si existant) | <input type="checkbox"/> Toutes les eaux prétraitées <input type="checkbox"/> EM 1 <input type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input checked="" type="checkbox"/> Non vérifiable | <input type="checkbox"/> Accessible <input type="checkbox"/> Partiellement accessible <input type="checkbox"/> Non accessible <input checked="" type="checkbox"/> Pas d'élément probant attestant l'existence | Culture fixée sur support fin : <input type="checkbox"/> Tranchées d'infiltration <input type="checkbox"/> Lit d'épandage <input type="checkbox"/> Lit filtrant vertical non drainé <input type="checkbox"/> Lit filtrant vertical drainé <input type="checkbox"/> Lit filtrant à flux horizontal <input type="checkbox"/> Filtre planté (roseaux) <input type="checkbox"/> Autre : Culture fixée : <input type="checkbox"/> Lit filtrant sur massif de zéolithe <input type="checkbox"/> Autre : Culture libre : <input type="checkbox"/> Boues activées, SBR <input type="checkbox"/> Autre : | | Il n'y a pas de traitement secondaire installé. |
| Autre dispositif | <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable | <input type="checkbox"/> Accessible <input type="checkbox"/> Non accessible <input type="checkbox"/> Pas d'élément probant attestant l'existence | <input type="checkbox"/> Toilettes sèches | | |
| Dispositifs annexes éventuels | | <input type="checkbox"/> Accessible <input type="checkbox"/> Non accessible <input checked="" type="checkbox"/> Pas d'élément probant attestant l'existence | <input type="checkbox"/> Poste de relevage <input type="checkbox"/> Chasse à auget <input type="checkbox"/> Ventilation primaire <input type="checkbox"/> Ventilation secondaire <input type="checkbox"/> Autre : | Pas de ventilation visible | |

Observations/Remarques : L'installation est typique des années 60-70. Seules les eaux vanes ont un prétraitement.

Descriptif du mode d'évacuation des eaux usées traitées

Type d'évacuation des eaux :

- Par le sol Oui Non NV
 - Si oui : par infiltration
 par irrigation souterraine

Dimensions :

- Par rejet vers le milieu hydraulique superficiel Oui Non NV
 - Si oui : Fossé existant : préciser le type d'exutoire du fossé
 (si connu) :
 Propriétaire/gestionnaire :
 Cours d'eau, mare, étang, etc.:
 (nom si connu) :
 Propriétaire/gestionnaire :
 Les eaux traitées se déversent dans un réseau d'eaux
 pluviales (si connu, préciser l'exutoire de
 ce réseau :)

- Par rejet dans un puits d'infiltration Oui Non NV

Aspect visuel / odeur des eaux rejetées :

- Aspect trouble
 Aspect limpide
 Eaux odorantes

Observations/Remarques : pas de rejet car la maison est inhabitée depuis des années

► SUIVI DE L'ENTRETIEN

Contrat d'entretien souscrit

- Si oui : nom de l'entreprise :

| | Prétraitement et ouvrage de stockage | Traitement primaire | Traitement secondaire et clarificateur (si existant) | Autre ouvrage : |
|---|---|---|---|---|
| Niveau de boues mesuré (%) | | Non accessible | ..... | ..... |
| Date des entretiens depuis la dernière visite | ... / ... / | ... / ... / | ... / ... / | ... / ... / |
| Fréquence d'entretien | ..... | ..... | ..... | ..... |
| Justificatifs d'entretien entre deux visites | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Vidanges réalisées par une entreprise agréée | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Dénomination de/des entreprises | ..... | ..... | ..... | ..... |
| Destination des sous produits évacués | ..... | ..... | ..... | ..... |

Observations/Remarques : pas d'information disponible

Évaluation des dangers pour la santé des personnes et/ou des risques pour l'environnement

| Critère d'évaluation | Liste des points de contrôle réglementaires (Arrêté interministériel du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'ANC) | Collecte (regards) | Prétraitement | Stockage | Traitement primaire | Traitement secondaire | clarificateur | Autres dispositifs | Dispositifs annexes | Évacuation | Remarques |
|--|---|--------------------|---------------|----------|---------------------|-----------------------|---------------|--------------------|---------------------|------------|--------------------------|
| Défauts de sécurité sanitaire | Implantation de l'ANC à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits destiné à l'alimentation en eau potable | | | | | | | | | | Non |
| | Contact direct possible avec les eaux usées non traitées ou prétraitées | | | | | | | | | | Non |
| | Ruissellement d'eaux partiellement traitées ou non traitées vers des terrains voisins | | | | | | | | | | Non |
| | Eaux usées produites en partie non collectées | | | | | | | | | | |
| | Prolifération d'insectes aux abords de l'installation dans les zones de lutte contre les moustiques | | | | | | | | | | Non |
| | Nuisances olfactives récurrentes | | | | | | | | | | Non |
| | Cas des toilettes sèches : règles de stockage non respectées | | | | | | | | | | |
| Défauts de structure ou de fermeture | Défaut de résistance structurelle du couvercle ou de la cuve (fissures, corrosion, déformation) | | | | | | | | | | Non |
| | Couvercle non sécurisé (poids insuffisant ou absence de dispositif de sécurisation) | | | | | | | | | | Non |
| Installation incomplète | Collecte partielle des eaux usées ou absence d'un élément constitutif de la filière d'assainissement ou filière non agréée | | X | | X | | | | | | Pas de traitement des EM |
| | Cas des toilettes sèches : absence d'une installation de traitement des eaux ménagères | | | | | | | | | | |
| Installation significativement sous dimensionnée | Installation non adaptée au flux de pollution à traiter dans un rapport de 1 à 2 | | | | | | | | | | Ne sait pas |
| Dysfonctionnements majeurs | Évacuation des eaux pluviales vers le dispositif d'ANC | | | | | | | | | | non |
| | Un des éléments ne remplit pas sa mission | | | | | | | | | | |
| | Conditions d'emploi du dispositif non respectées (filière agréée) | | | | | | | | | | |
| | Mauvais écoulement des eaux jusqu'aux dispositifs et à travers les dispositifs | | | | | | | | | | |
| | Si présence d'éléments électromécaniques : dispositif électrique associé défectueux | | | | | | | | | | |
| | Si dispositif à cultures fixées ou libres : absence d'aération (en phase de fonctionnement du dispositif) | | | | | | | | | | |
| | Si dispositif avec circulation interne des effluents : absence de recirculation des boues ou de transfert d'effluents (si vérifiable) | | | | | | | | | | |
| Défauts d'entretien ou une usure de l'un des éléments constitutifs de l'installation | Accessibilité et dégagements des tés ou regard contraignants | | | | X | | | | | | Pas d'accès à la fosse |
| | État des couvercles/boîtes : présence de corrosion (mauvaise ventilation des ouvrages) | | | | | | | | | | Non vu |
| | Défauts liés à l'usure des dispositifs (fissures, corrosion, microbullage non homogène, présence de bulles de gaz dans le clarificateur, etc.) | | | | | | | | | | |
| | Tuyaux engorgés, curage non effectué | | | | | | | | | | |
| | Si dispositif à cultures fixées compactes : pas d'écoulement libre des effluents et stagnation | | | | | | | | | | |
| | Niveau de boues anormal dans le dispositif (absence totale ou accumulation anormale) | | | | | | | | | | Non accessible |
| | Accumulation anormale de graisses et de flottants | | | | | | | | | | Non vu |
| | Cas des filières plantées : absence de fauchage des roseaux, de désherbage, ... | | | | | | | | | | |

VOLET 3 Conclusion du SPANC sur le fonctionnement et l'entretien de l'installation

| PROBLÈMES CONSTATÉS SUR L'INSTALLATION DIAGNOSTIQUÉE | INSTALLATION SITUÉE EN ZONE À ENJEUX SANITAIRES OU ENVIRONNEMENTAUX | | |
|--|--|--|--|
| | <input checked="" type="checkbox"/> NON | <input type="checkbox"/> OUI | |
| | | <input type="checkbox"/> Enjeux sanitaires | <input type="checkbox"/> Enjeux environnementaux |
| <input type="checkbox"/> Absence d'installation | Non respect de l'article L 1331-1-1 du code de la santé publique ↳ Mise en demeure de réaliser une installation conforme dans les meilleurs délais | | |
| <input type="checkbox"/> Défaut de sécurité sanitaire <input type="checkbox"/> Défaut de structure ou de fermeture (des ouvrages constituant l'installation) <input type="checkbox"/> Implantation à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'AEP d'un bâtiment ne pouvant pas être raccordé au réseau public de distribution | Installation présentant un danger pour la santé des personnes Installation non-conforme (cas a) ↳ Travaux obligatoires sous 4 ans ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Installation incomplète <input type="checkbox"/> Installation significativement sous-dimensionnée <input type="checkbox"/> Installation présentant des dysfonctionnements majeurs | Installation non conforme (cas c) ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an | Installation présentant un danger pour la santé des personnes Installation non-conforme (cas a) ↳ Travaux obligatoires sous 4 ans ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an | Installation présentant un risque environnemental avéré Installation non-conforme (cas b) ↳ Travaux obligatoires sous 4 ans ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an |
| <input type="checkbox"/> Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs | Liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation | | |
| <input type="checkbox"/> Installation ne présentant pas de défaut | | | |

Observations/Remarques : L'installation est incomplète et nécessitera une mise aux normes complète.

► CONCLUSION DE L'ÉVALUATION

ABSENCE D'INSTALLATION

Mise en place d'une installation conforme selon la réglementation en vigueur dans les meilleurs délais

INSTALLATION NON CONFORME

- Présentant un/des danger(s) pour la santé des personnes (cas a)
- Présentant un/des risque(s) avéré(s) de pollution de l'environnement (cas b)

Travaux nécessaires pour supprimer les risques et/ou les dangers dans un délai de 4 ans ou 1 an en cas de vente :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

N.B. :

- 1) Le remplacement de l'un des dispositifs de traitement (primaire ou secondaire) correspond à une réhabilitation, soumise au contrôle du SPANC qui vérifie la conformité globale du projet par rapport à la réglementation. Ainsi, les ouvrages existants qui composent la filière, même s'ils ne présentent pas de dangers pour la santé des personnes ou de risques avérés de pollution de l'environnement pourront nécessiter une mise en conformité.
- 2) Le maire peut raccourcir ce délai selon l'importance du risque, en application de l'article L 2212-2 du CGCT

- Installation incomplète (cas c)
- Installation significativement sous-dimensionnée (cas c)
- Installation présentant des dysfonctionnements majeurs (cas c)

Travaux nécessaires pour la mise en conformité de l'installation, à réaliser au plus tard dans un délai de 1 an en cas de vente :

- 1) mise en conformité totale de l'installation par l'acquéreur.
- 2)

N.B. : La mise en conformité totale correspond à la réhabilitation de tous les éléments composant l'installation avec la possibilité de conserver les éléments existants conformes à la réglementation (cf. article 3 de l'arrêté du 27 avril 2012 relatif au contrôle)

INSTALLATION PRÉSENTANT DES DÉFAUTS D'ENTRETIEN OU UNE USURE DE L'UN DE SES ÉLÉMENTS CONSTITUTIFS

Recommandations pour améliorer le fonctionnement :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

INSTALLATION NE PRÉSENTANT PAS DE DÉFAUT

Prochain contrôle prévu dans : 1 ans suivant la date de vente

La fréquence de contrôle est indiquée dans le règlement du SPANC

Observations complémentaires (recommandations sur l'accessibilité, etc.) :

Fait à : Chantenay Saint Imbert, le 01/09/2021

Nom et prénom du représentant de l'autorité compétente : Pierre MASSON
 Qualité : adjoint technique principal

Signature



Schéma de l'installation :

