

<p style="text-align: center;">Rapport de diagnostic de vos installations d'assainissement non collectif</p>

Visite réalisée le : 06/11/2019, par HERAUDET Nicolas
Référence dossier :

Propriété desservie :
12 Chemin de la Croix
18100 VIERZON

Madame, Monsieur le propriétaire,

Nous vous remercions pour l'accueil que vous avez réservé à notre technicien lors de la visite relative au contrôle de diagnostic de votre installation d'assainissement non collectif réalisée dans le cadre du contrat de délégation du service public d'assainissement qui nous lie à votre commune.

Cette visite s'intègre dans le cadre prévu par les arrêtés du 27 avril 2012 fixant les modalités du contrôle technique exercé par le service d'assainissement non collectif et les prescriptions techniques applicables.

A l'occasion de cette visite et compte tenu des éléments fournis, le service public d'assainissement a pu conclure :

Pas de non-conformités décelées : Avec recommandations

Les critères d'évaluation qui ont conduit à cette qualification sont détaillés dans le rapport joint, en particulier au paragraphe «*Évaluation du système existant* », ci-annexé page 7. En cas de désaccord sur les conclusions, vous pouvez adresser un recours gracieux auprès du service public d'assainissement non collectif dans un délai de 15 jours à compter de la notification de ce rapport.

Si vous envisagez la vente votre habitation dans un délai de trois ans à compter de la notification de ce rapport, vous pouvez le joindre au dossier de diagnostic technique prévu aux articles L.271-4 et L.271-5 du code de la construction et de l'habitation. Dans le cas où le rapport de visite fait état de non conformités constatées lors du contrôle, l'acquéreur devra alors réaliser les travaux de mise en conformité nécessaires, dans un délai de un an à compter de la signature de l'acte de vente.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Coordinateur Assainissement Non Collectif

Pièce jointe : rapport détaillé de la visite

N° de dossier GCA :	N° Enquête :		
Date de l'enquête :	06/11/2019	Heure :	09:33
		Technicien :	HERAUDET Nicolas

I. Informations générales

1 - Adresse exacte de l'installation

Complément adresse :			
N° :	12	Voie :	Chemin de la Croix
Code postal :	18100	Commune :	VIERZON
Référence cadastrale :	N° Plan :	Section :	
N° parcelle principal :	2 ^e n° Parcelle :	3 ^e n° Parcelle :	4 ^e n° Parcelle :
Coordonnées GPS : Lambert Zone :	X :	Y :	
Degrés décimaux :	Latitude :	Longitude :	

2 - Nom, prénom, téléphone et adresses

Occupant			
Nom :	AITEUR	Prénom :	Patrick
@ mail :		Tél. :	
Propriétaire			
Nom :	AITEUR	Prénom :	Patrick
@ mail :		Tél. :	
N° :	12	Voie :	Chemin de la Croix
Complément adresse :			
Code postal :	18100	Commune : VIERZON	

Facturation	Nom : AITEUR	Prénom : Patrick
Complément adresse :		
N° :	12	Voie : Chemin de la Croix
Code postal :	18100	Commune : VIERZON

3 - Caractéristiques de l'habitation

Nature de l'habitation :	<input checked="" type="checkbox"/> Principale	<input type="checkbox"/> secondaire	<input type="checkbox"/> autre :
Nombre de pièces principales :	5		
Nombre de chambres :	3		
Nombre de résidents :	1		
Année de construction de l'habitation :			
Année de réalisation de la filière d'assainissement NC :	2012		
Consommation d'eau annuelle moyenne :	m ³		
Exutoire superficiel potentiel :	Fossé		

II. Implantation du système

1 – Terrain

1-1 Superficie totale de la parcelle :					m ²	
1-2 Superficie disponible pour l'assainissement :					m ²	
1-3 Nature de cette surface disponible (pelouse, culture, arbre...) :	Pelouse					
1-4 Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non		
1-5 Pente du terrain prévu pour les ouvrages d'assainissement :	<input checked="" type="checkbox"/>	faible	<input type="checkbox"/>	moyenne	<input type="checkbox"/>	forte
1-6 Présence d'un puits ou d'un forage à proximité des ouvrages ?	<input checked="" type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	<input type="checkbox"/>	non vérifiable
1-7 Est-il destiné à la consommation humaine ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input checked="" type="checkbox"/>	non	<input type="checkbox"/>	non vérifiable
1-8 Distance du captage par rapport au dispositif de traitement :					m	

2 – Destination des eaux pluviales

2-1a Séparation EP, des EV et EM ?	<input checked="" type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	<input type="checkbox"/>	non vérifiable
RAPPEL : Le rejet des eaux pluviales vers la filière d'assainissement (fosse ou drains d'infiltrations) est interdit						
2-2a Destination des eaux pluviales 1 :	Ecoulement libre					
2-2b Destination des eaux pluviales 2 :	Indéterminée					

3 – Regard de collecte en amont du prétraitement

Présence d'un regard de collecte ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input checked="" type="checkbox"/>	non	<input type="checkbox"/>	non vérifiable
3-1 Le regard est-il accessible ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non		
3-2 État du regard :	<input type="checkbox"/>	bon	<input type="checkbox"/>	mauvais		
3-3 Détails de l'état :						
3-4 Commentaires :						

4 – Existe-t-il un poste de relevage ?

4-1 En AMONT de prétraitement ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input checked="" type="checkbox"/>	non	Commentaires :
Présence d'une ventilation ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	
Le poste fonctionne-t-il correctement ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	
4-2 En AVAL de prétraitement ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input checked="" type="checkbox"/>	non	Commentaires :
Présence d'une ventilation ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	
Le poste fonctionne-t-il correctement ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	
4-3 En AMONT de dispersion ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input checked="" type="checkbox"/>	non	Commentaires :
Présence d'une ventilation ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	
Le poste fonctionne-t-il correctement ?	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	

III. Le prétraitement

1	Existe-t-il un système de prétraitement ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> partiel	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non identifié
2	Eaux vannes séparées des eaux ménagères	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> partiellement	<input type="checkbox"/> non	
3	Présence d'un préfiltre ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> non vérifiable	
	Présence de matériaux filtrants ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable	

4 Type et volumes					
- Eaux vannes					
	Nature 1 :	Micro-Station	Regard :	non visible	accessible non accessible
	Volume :	m ³	Etat du regard :		
	État :	Bon			
	Nature 2 :	Aucun	Regard :	non visible	accessible non accessible
	Volume :	m ³	Etat du regard :		
	État :				
- Eaux ménagères					
	Nature 1 :	Séparateur à graisse	Regard :	<input checked="" type="checkbox"/> non visible	accessible non accessible
	Volume :	m ³	Etat du regard :		
	État :				
	Nature 2 :	Micro-Station	Regard :	non visible	accessible non accessible
	Volume :	m ³	Etat du regard :		
	État :	Bon			

5	Fréquence d'entretien ?	<input type="checkbox"/> 4 ans	<input type="checkbox"/> < 4 ans	<input type="checkbox"/> > 4 ans	<input checked="" type="checkbox"/> Jamais
---	-------------------------	--------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------------

6	Date de dernière vidange ?	Volume vidangé :	m ³
	Nom & Coordonnées du vidangeur :		
	Le vidangeur est-t-il agréé ?		
	Destination des boues :		
	Document justificatif fourni ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
	Date de prochaine vidange :		

7	Niveau du voile de boues dans la fosse		
	Hauteur du voile de boues :	cm / Hauteur du fil d'eau :	cm => %

8 Ventilation						
8-1	La ventilation primaire présente ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non visible	Ø100 ?	oui
	- Au toit ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non			
	- Extracteur ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> statique		<input type="checkbox"/> éolien
8-2	La ventilation secondaire présente ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non visible	Ø100 ?	
	- À plus de 40 cm au-dessus du faîtage ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non			
	- Extracteur ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> statique		<input type="checkbox"/> éolien
8-3	Fonctionnent-elles correctement ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui				

IV. La filière de traitement

1 – Traitement			
Existe-t-il une filière de traitement ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> partielle	<input type="checkbox"/> non
Eaux vannes Séparées des eaux ménagères	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> partiellement	<input checked="" type="checkbox"/> non
Type et dimensions			
Eaux vannes :			
Nature : Microstation (TRICEL)	Dimension :	EH	État : Bon
Nature :	Dimension :	m ²	État :
Eaux ménagères :			
Nature : Microstation (TRICEL)	Dimension :	EH	État : Bon
Nature :	Dimension :	m ²	État :

2 – La filière existante est-elle positionnée à au moins			
5 m de l'habitation (H)	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable
3 m de toute végétation (V)	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable
3 m des limites de la parcelle (P)	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable
35 m d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable

3 – Regard de répartition			
Présence d'un regard de répartition ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable
3-1 Le regard est-il accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
3-2 État du regard :	<input checked="" type="checkbox"/> bon	<input type="checkbox"/> mauvais	
3-3 Détails de l'état :			

4 – Regard de bouclage			
Présence d'un regard de bouclage ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable
4-1 Le regard est-il accessible ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
4-2 État du regard :	<input type="checkbox"/> bon	<input type="checkbox"/> mauvais	
4-3 Détails de l'état :			

5 – Regard de collecte (dispositif drainé)			
Présence d'un regard de collecte ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable
5-1 Le regard est-il accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
5-2 État du regard :	<input checked="" type="checkbox"/> bon	<input type="checkbox"/> mauvais	
5-3 Détails de l'état :			

V. La dispersion des effluents

1	Existe-t-il un rejet vers le milieu naturel superficiel ou souterrain ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non vérifiable
	Si oui :			
	Origine : Traitement		Nature : Eaux traitées	
	Origine :		Nature :	
	Origine :		Nature :	
2	Vers quel exutoire sont-ils évacués : Fossé			
3	Quel est l'état de ce dernier ?	<input type="checkbox"/> bon	<input type="checkbox"/> mauvais	<input checked="" type="checkbox"/> non vérifiable
4	Existe-t-il une autorisation de déversement ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> non vérifiable
5	Nom & coordonnées du Propriétaire de l'exutoire :			
6	Justificatif d'autorisation de déversement fourni ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	

VI. Commentaires généraux

1 - Remarques générales sur la filière :			
1-1	Dysfonctionnements observés au niveau du prétraitement ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> non évalué
Précisions :			
1-2	Est-ce que l'aménagement du terrain gêne le fonctionnement de la filière de traitement	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> non évalué
Si oui, pourquoi, et quels sont les risques ?			
1-3	Dysfonctionnements observés au niveau du traitement ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> non évalué
1-4	Dysfonctionnement principal :		
Précisions :			
2 - Remarques générales sur les ouvrages :			
Problèmes à résoudre : - Vidanger la micro-station et le bac dégraisseur.			
Nuisances et pollutions constatées ?		<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non
Précisions : Voir feuillet Évaluation du système existant			

VII. L'utilisateur est-il satisfait de son installation, quelles sont ses remarques ?

IX. Conclusion

1- Dédution de la conclusion
Pas de non-conformités décelées : Avec recommandations
2- Avis de l'enquêteur
Le propriétaire a présenté un certificat de contrôle avant remblaiement en date du 20/01/2012 , présentant un avis favorables sur le système. Il est mentionné sur ce rapport que le rejet se fait au fossé et la présence d'un bac dégraisseur de 200 litres. Cependant, sur le rapport de 2012 est mentionné une microstation OXYFIX C-90 5EH, alors qu'il est constaté au jour de la visite une microstation TRICEL.
Voir feuillet Évaluation du système existant

X. Contraintes

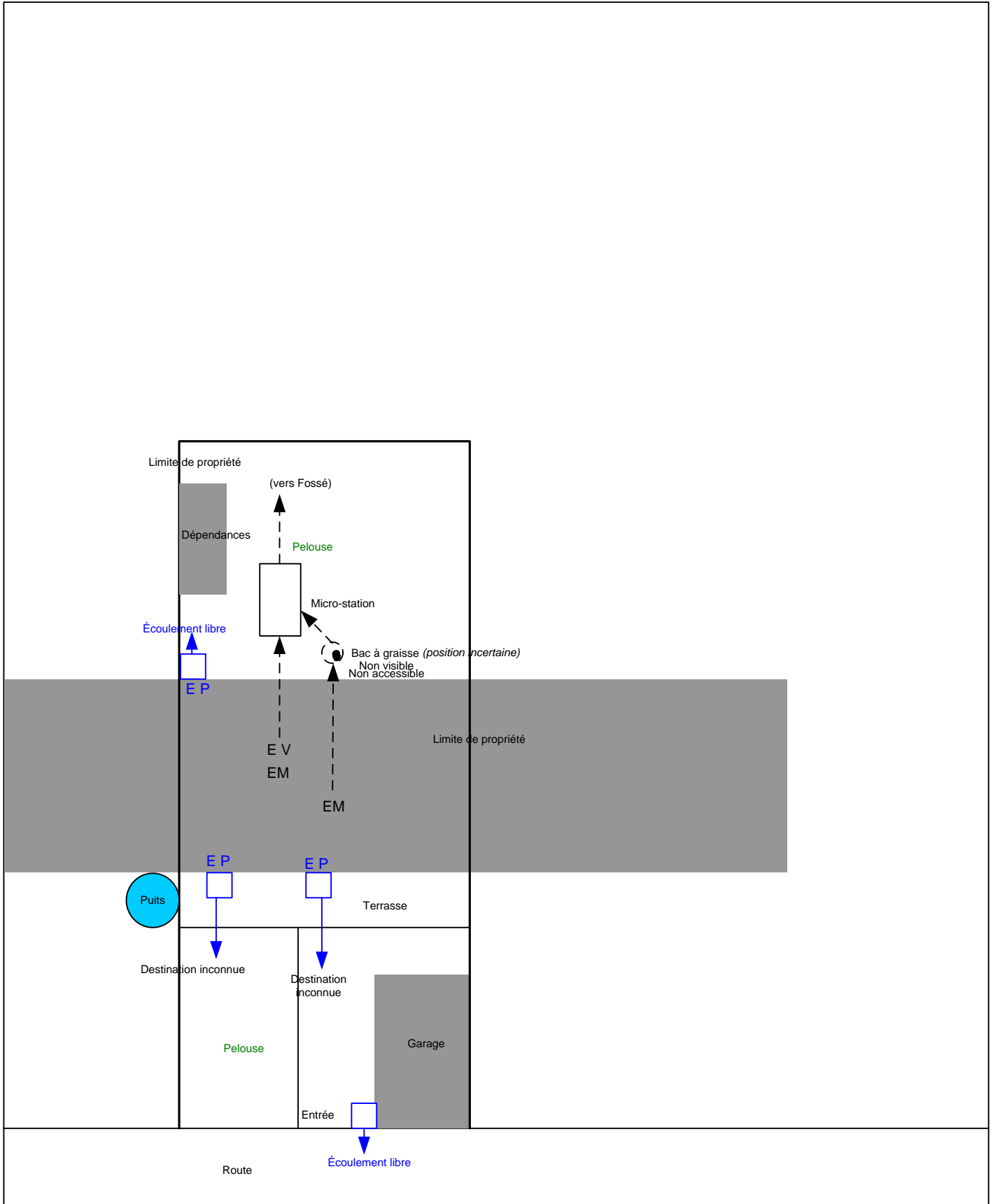
Stratification en cm	Type de sol
0-20	Limons argileux
20-40	Argile
40-60	
60-80	
80-100	
100-120	

Commentaire	<input type="checkbox"/>	refus tarière	<input type="checkbox"/>	refus propriétaire	<input type="checkbox"/>	non réalisable
Hydromorphie	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	Si oui, profondeur en cm :	
Appréciation Aptitude du sol à l'assainissement autonome	<input type="checkbox"/>	favorable	<input type="checkbox"/>	moyenne	<input checked="" type="checkbox"/>	peu favorable
Zones sensibles :						
Nature : Aucun						
Nature : Aucun						
Observations :						
(des aptitudes du sol à l'assainissement autonome)						

XI. Observations complémentaires

Voir feuillet Évaluation du système existant

XII. Croquis des installations



EAUX USEES	---	EM : Eaux Ménagères
EAUX PLUVIALES	—	EV : Eaux Vannes
EAUX USEES + EAUX PLUVIALES	- · - · -	EP : Eaux Pluviales
		P : Puisard

