



## CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

N° de dossier : CPAMVALMY20221017602

Date de RDV : 21/07/2023

### 1 - Désignation du bien à mesurer :

Adresse : **71 bd de VALMY 59650VILLENEUVE D'ASCQ**

Nature du bien : Bureaux

Etage : 1er et 2 ème Etages

Lot(s) : non communiqué

Date de construction : Vers 1980

### 2 - Le Propriétaire du bien :

Caisse primaire d'assurance maladie de ROUBAIX-TOURCOING 2 place SEBASTOPOL 59200 TOURCOING

### 3 - Superficie privative totale du lot : **738.65 m<sup>2</sup>**

### 4 - Description du lot mesuré :

Pièce désignation	Superficie carrez (en m <sup>2</sup> )
Hall 1er étage:	6.21
Vestiaire 1:	4.64
Vestiaire 2:	8.96
Espace 1:	204.74
Bureau 1:	16.79
Espace 2:	214.91
Bureau 2:	20.63
Bureau 3:	13.80
Bureau 4 :	18.68
Bureau 1/2 ème:	22.69
Bureau 2/2ème:	14.54
Bureau 3/2 ème:	9.12
Salle de réunion:	24.67
Réfectoire:	22.25
Local serveur:	14.46
Bureau 4/2ème:	22.74
Espace 2 ème :	98.82

Observation : le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit dérogée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées sont donc celles occupées par le demandeur.

Le 21/07/2023

Pour servir et valoir ce que de droit

**Philippe BELTRAN**

**Alpha Diagnostics Du Nord ~7 allée des grands champs 59650 Villeneuve d'Ascq**

**Téléphone : 03.20.61.19.06 Fax : 03.20.33.05.82 Gsm : 06.14.63.45.09 mail : addn@addn.fr**

SARL au capital de 7500€ ~APE 743B ~C RCS Roubaix Tourcoing 452371347000 17 ~RC MMA 112216577 ~TVA FR 51452371347



## Croquis

(Les croquis présentés n'ont aucun caractère contractuel et ne sont pas cotés. Ils ne peuvent en aucun cas être utilisés en tant que plans).

