

SNCF
DIRECTION IMMOBILIERE OUEST
15 BOULEVARD DE STALINGRAD
44000 NANTES

St Herblain, le 18 juin 2019

Dossier : D1837072-1901
Propriétaire : SNCF
Bien : MAISON ÉCLUSIÈRE n°143 – 22110 PLOUGUERNEVEL

Le bien expertisé le 18 juin 2019 situé, **Canal de Nantes à Brest - N°143 cadastré ZR N°59 ET 60 – 22110 PLOUGUERNEVEL** n'est pas équipé d'installation intérieure de gaz.

Le champ d'application du diagnostic porte sur l'installation intérieure de gaz telle que définie dans l'Article 2 de l'Arrêté du 2 août 1977 relatif aux règles techniques et de sécurité applicables aux installations de gaz combustible et d'hydrocarbures liquéfiés situées à l'intérieur des bâtiments d'habitation ou de leurs dépendances. Le diagnostic concerne toutes les installations de production individuelle de chaleur ou d'eau chaude sanitaire, quelle que soit la puissance, faisant partie de l'installation intérieure de gaz.

En outre, il concerne les installations d'appareils de cuisson s'ils sont desservis par une installation fixe.

Le diagnostic porte sur les quatre domaines clés de l'installation intérieure de gaz suivants :

- la tuyauterie fixe ;
- le raccordement en gaz des appareils ;
- la ventilation des locaux ;
- la combustion.

En l'absence de cet équipement, un Diagnostic Gaz ne peut être établi conformément à la norme NF P 45-500 de mars 2010

Pour faire valoir ce que de droit.

Christophe ROULLEAU
Responsable d'activité adjoint