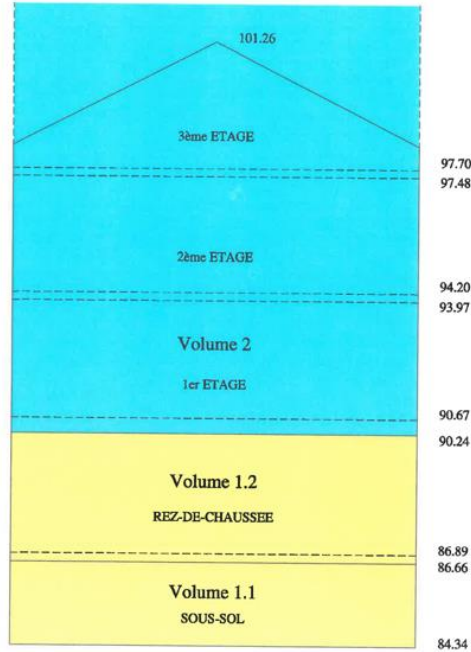


DESCRIPTIF ET URBANISME DU BIEN

L'immeuble est divisé en 2 volumes (cf. EDDV)

La cession envisagée concerne le volume 2, en bleu ci-dessous : 1^{er} étage, 2^{ème} étage, 3^{ème} étage (grenier)



Place de CAEN

Servitude d'accès : Le volume 2 bénéficie au rez-de-chaussée d'une servitude de passage sur la partie 1.3. du volume 1.

Les frais d'entretien inhérents à l'usage de cette servitude seront supportés en totalité par le volume 2 pour ce qui est de l'escalier, et répartis entre les volumes 1 et 2 pour ce qui est de l'entretien des revêtements muraux et de sol, ainsi que de la porte d'entrée.

