

10 Faubourg d'Orléans 45300 PITHIVIERS
 SIRET 498 571 751 000 11
 RCP ALLIANZ EUROCOURTAGE
 Téléphone : 02 38 30 01-91
 Messagerie : pe.brochot@neuf.fr

Date du rapport : 08/07/2020
 Date de la mission : 08/07/2020
 Référence dossier : 20-07-016-VILLE DE
 PITHIVIERS /EL/PE

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE GAZ

Maison type T5

PROPRIETAIRE VILLE DE PITHIVIERS

LOCALISATION 46 Rue Amiral Gourdon
 45300 PITHIVIERS

REFERENCE CADASTRALE Section cadastrale A1, 160

DESCRIPTIF DU BATIMENT Maison type T5 sur 3 niveaux avec cave

DESCRIPTIF DES PARTIES HABITABLES DU BIEN Couloir 1, Couloir 2, Séjour, Cuisine, Chaufferie, Local, Escalier 1 er,
 Palier 1, Salle de bain, WC 2, WC 1, Palier 2, Chambre 1, Chambre 2,
 Palier 3, Chambre 3, Chambre 4, Extérieur, Escalier 2 ème

PARTIES NON HABITABLES DU BIEN Cave, Cour intérieure

Rapport établi selon les dispositions des textes suivants

- Articles I 134-6 du code de la construction et de l'habitat
- Arrêté du 6 avril 2007

CONSTATATIONS

- L'installation ne comporte aucune anomalie.
- L'installation comporte des anomalies de type A1 qui devront être réparées ultérieurement.
- L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais.
- L'installation comporte des anomalies de type DGI qui devront être réparées avant remise en service.

ANOMALIES IDENTIFIÉES

Points de contrôle ⁽³⁾ (selon la norme)	Anomalies observées (A1 ⁽⁴⁾ , A2 ⁽⁵⁾ , DGI ⁽⁶⁾)	Libellé des anomalies et recommandations
C.7 - 8b Robinet de commande d'appareil	A2	L'extrémité du robinet de commande ou de la tuyauterie en attente n'est pas obturée. (Robinet en attente) Remarques : cuisine Risque(s) constaté(s) : Dégagement de gaz et donc un risque d'explosion

(3) Point de contrôle selon la norme utilisée.

(4) A1 : L'installation présente une anomalie à prendre en compte lors d'une intervention ultérieure sur l'installation

(5) A2 : L'installation présente une anomalie dont le caractère de gravité ne justifie pas que l'on interrompe aussitôt la fourniture du gaz, mais est suffisamment importante pour que la réparation soit réalisée dans les meilleurs délais.

(6) DGI : (Danger Grave et Immédiat) L'installation présente une anomalie suffisamment grave pour que l'opérateur de diagnostic interrompe aussitôt l'alimentation en gaz jusqu'à suppression du ou des défauts constituant la source du danger

Note : Nous vous rappelons que la responsabilité de l'opérateur de diagnostic est limitée aux points effectivement vérifiés et que les contrôles réalisés ne préjugent pas de la conformité de l'installation

CONSTATATIONS DIVERSES

Commentaires :

Certains points de contrôles n'ont pu être contrôlés. De ce fait la responsabilité du donneur d'ordre reste pleinement engagée en cas d'accident ou d'incident ayant pour origine une défaillance de toute ou partie de l'installation n'ayant pu être contrôlée.

- Attestation de contrôle de moins d'un an de la vacuité des conduits de fumées non présentée
- Justificatif d'entretien de moins d'un an de la chaudière non présenté
- Le conduit de raccordement n'est pas visitable

Il faudra faire faire des travaux par un technicien qualifié avant de remettre en route l'installation.

SOMMAIRE

1.	CONSTATATIONS	1
2.	ANOMALIES IDENTIFIÉES	1
3.	CONSTATATIONS DIVERSES	2
4.	SOMMAIRE	2
5.	DESIGNATION DE L'OPÉRATEUR DE DIAGNOSTIC	2
6.	DESCRIPTION DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	2
7.	IDENTIFICATION DES BATIMENTS N'AYANT PU ETRE CONTROLÉS	2
8.	ACTIONS DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC EN CAS DE DGI	3

DESIGNATION DE L'OPÉRATEUR DE DIAGNOSTIC

Nom et prénom : RENOARD Franck
Raison sociale et nom de l'entreprise : 2CH Contrôles et Conseils Habitat
Adresse : 10 Faubourg d'Orléans, 45300 PITHIVIERS
Numéro SIRET : 49857175100029
Désignation de la compagnie d'assurance : ALLIANZ
Numéro de police et date de validité : 80810490 / 30/09/2020
Certification de compétence 2020 délivrée par : GINGER CATED, le 10/04/2019
Norme méthodologique employée : NF P 45-500

DESCRIPTION DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ

Nature de gaz distribué : Gaz naturel
Distributeur : NC
Installation alimentée en gaz : NON absence de compteur à gaz
Références :
Titulaire du contrat de fourniture de gaz :
Nom et prénom : VILLE DE PITHIVIERS
Adresse : 5 PLACE DENIS POISSON 45300 PITHIVIERS
N° de téléphone : 0238300877

Liste des installations intérieures gaz (Genre ⁽¹⁾ , marque, modèle)	Type ⁽²⁾	Puissance en kW	Localisation	Observations : (anomalie, débit calorifique, taux de CO mesuré(s), motif de l'absence ou de l'impossibilité de contrôle pour chaque appareil concerné)
Néant	-	-	-	-

(1) Cuisinière, table de cuisson, chauffe-eaux, chaudière, radiateur,

(2) Non raccordé – Raccordé – Étanche.

IDENTIFICATION DES BATIMENTS N'AYANT PU ETRE CONTROLÉS

Néant

Localisation	Installations intérieures gaz	Motif
Néant		

ACTIONS DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC EN CAS DE DGI

- Fermeture totale avec pose d'une étiquette signalant la condamnation de l'installation de gaz
ou
- Fermeture partielle avec pose d'une étiquette signalant la condamnation d'un appareil ou d'une partie de l'installation
- Transmission au Distributeur de gaz des informations suivantes :
- référence du contrat de fourniture de gaz, du Point de Comptage Estimation, du Point de Livraison ou du numéro de compteur ;
 - codes des anomalies présentant un Danger Grave et Immédiat (DGI).

Visite effectuée le : 08/07/2020
Fait à PITHIVIERS le 08/07/2020
RENOARD Franck

DOCUMENT PORTANT UN SCAN
DE SIGNATURE
FICHER ORIGINAL DISPONIBLE
AUPRES DE LA SOCIETE EMETTRICE

